Neubau der Seniorenwohnanlage „Herbstsonne" des ASB Ortsverband Saalfeld e.V.

Zum Konzept des Trägers und Bauherrn dem Arbeiter-Samariter-Bund Ortsverband Saalfeld e.V. gehört die Ermöglichung einer selbstbestimmten Lebens- und Wohnform. Der Träger stützt sich bei diesem Konzept auf das neue Wohn- und Teilhabegesetz. Menschen mit Demenz und /oder Pflegebedürftigkeit erhalten bedarfsgerechte Unterstützung, Betreuungs- und Pflegeangebote. Durch die verstärkte Einbeziehung von Angehörigen wird eine familiäre Atmosphäre in diesen Wohngemeinschaften gefördert.
Das Haus „Herbstsonne" bietet älteren Menschen verschiedene Wohnformen für das Zusammenleben. Für Personen mit Betreuungsbedarf stehen zum einen acht unterschiedlich große barrierefreie Servicewohnungen zur Verfügung. Zum anderen wird in zwei Wohngemeinschaften für je 8 Bewohner das Wohnen in der Wohngruppe bereitgestellt. Das Haus ist komplett barrierefrei, jede Gemeinschaftseinrichtung und -anlage im und um das Gebäude ist problemlos erreichbar. Jede Wohneinheit hat ein eigenes Bad und jede Etage verfügt über Gemeinschaftsräume.
Das Gebäude ist dreigeschossig mit einem zurückgesetzten Dachgeschoss, welches für die dortigen Wohnungen Dachterrassen bereithält. Die Technikzentrale und die Erschließung sind mit einem Flachdach abgeschlossen. Im Bereich der Dachterrasse begrenzt eine leichte Stahlkonstruktion die Raumkanten. Dabei scheint diese Konstruktion frei kragend über den Terrassen zu schweben.

Südwest-Ansicht

Bauherr:	ASB Ortsverband Saalfeld e.V. Stauffenbergstr. 5, 07318 Saalfeld/Saale
Bauort:	Pößnecker Straße 32, 07318 Saalfeld
Größe:	NGF = 1.413,52 m²; BGF = 1.700,30 m²; BRI = 5.326,41 m³
Leistungen:	Arch. + TGA, LPH 5-9
Herstellungskosten:	2.020.000 €
Fertigstellung:	2016

Breitscheidstraße 2a, 99086 Erfurt Tel.: 0361 / 340 65-0 Fax: 0361 / 340 65-10 E-Mail: erfurt@rj-planungsbuero.de
Lassallestraße 11, 34119 Kassel Tel.: 0561 / 100 55-0 Fax: 0561 / 100 55-10 E-Mail: kassel@rj-planungsbuero.de

West-Ansicht

Innenraum - Gemeinschaftsbereich

Breitscheidstraße 2a, 99086 Erfurt Tel.: 0361 / 340 65-0 Fax: 0361 / 340 65-10 E-Mail: erfurt@rj-planungsbuero.de
Lassallestraße 11, 34119 Kassel Tel.: 0561 / 100 55-0 Fax: 0561 / 100 55-10 E-Mail: kassel@rj-planungsbuero.de